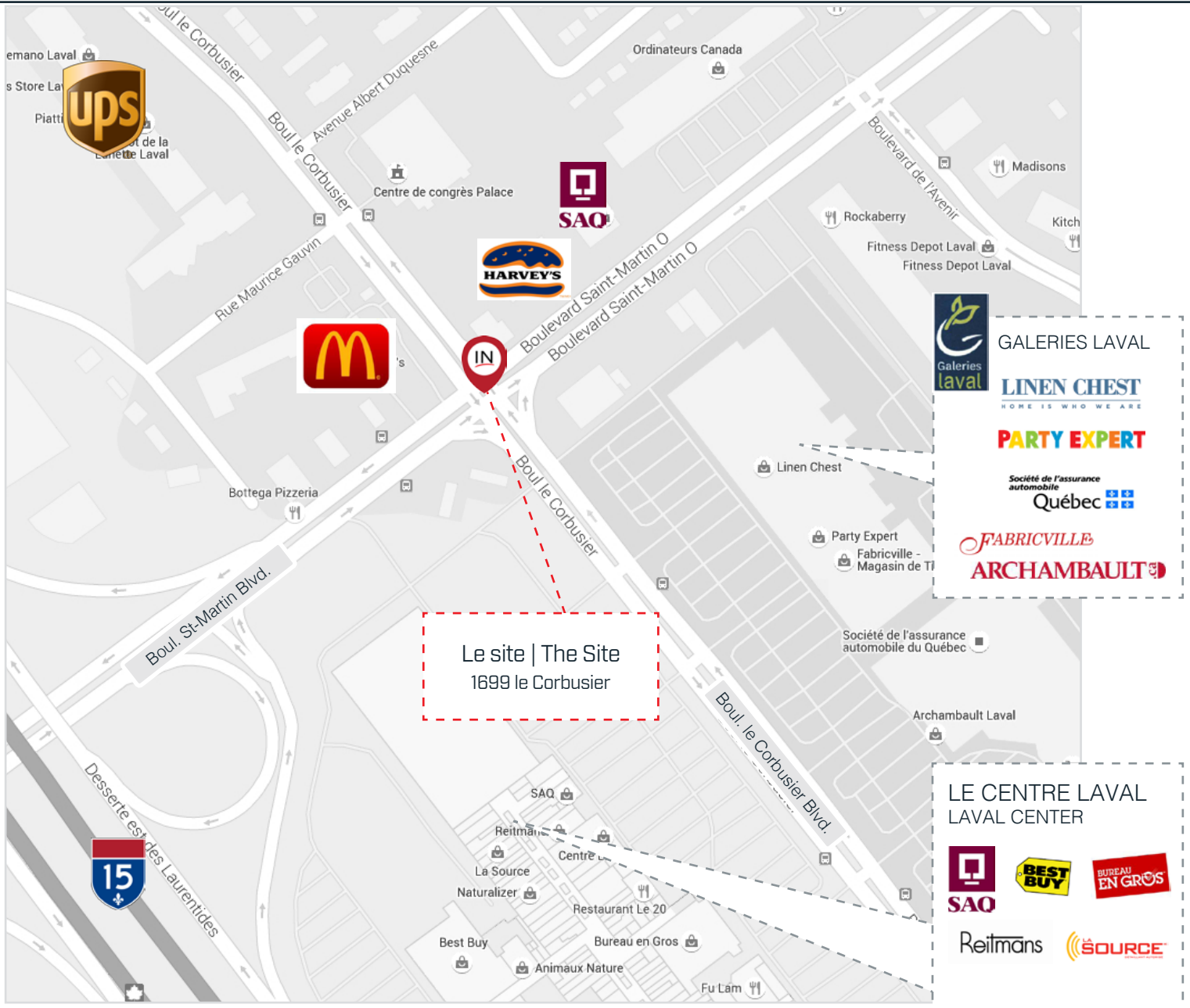




1699, boulevard le Corbusier, Laval  
1699 le Corbusier Boulevard, Laval

# PLAN D'AMÉNAGEMENT

## FLOOR PLAN



### DESCRIPTION

Location à long terme à des détaillants nationaux.

### DÉTAILS

Tour LEED certifiée Bronze. Les bureaux sont situés à Laval, au coin des boul. le Corbusier et St-Martin, intersection particulièrement achalandée. Les bureaux sont également situés près de la station de métro Montmorency et de l'autoroute 15. Stationnement souterrain disponible.

### TYPE DE CONSTRUCTION

Tour LEED

### SUPERFICIE

La superficie totale est de 70 000 p.c.  
Plus que 35 000 p.c. de disponibles pour location.

### DESCRIPTION

Long-term leasing to national retailers.

### DETAILS

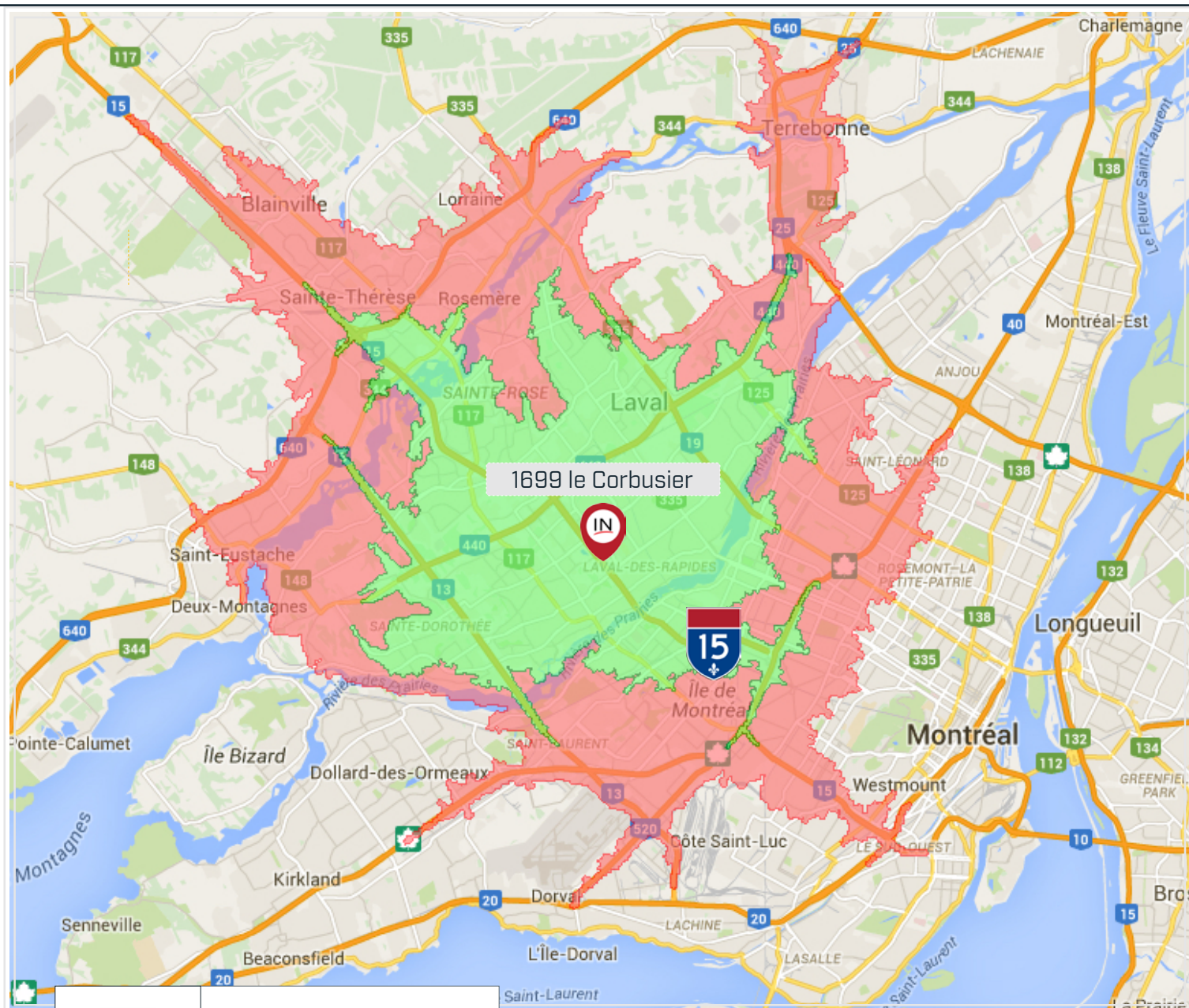
LEED tower, certified Bronze. Offices located in Laval, on the corner of le Corbusier and Saint-Martin Boulevards, a particularly busy intersection. The offices are also located near Montmorency metro station and Highway 15. Underground parking available.

### CONSTRUCTION TYPE

LEED tower

### AREA

Total area is 70, 000 sq.ft.  
Only 35,000 sq.ft. available for leasing remaining.



1699 le Corbusier

	10 Minutes	15 Minutes
	470 232	1 171 899
	190 644	482 415
	93 146 \$	93 609 \$

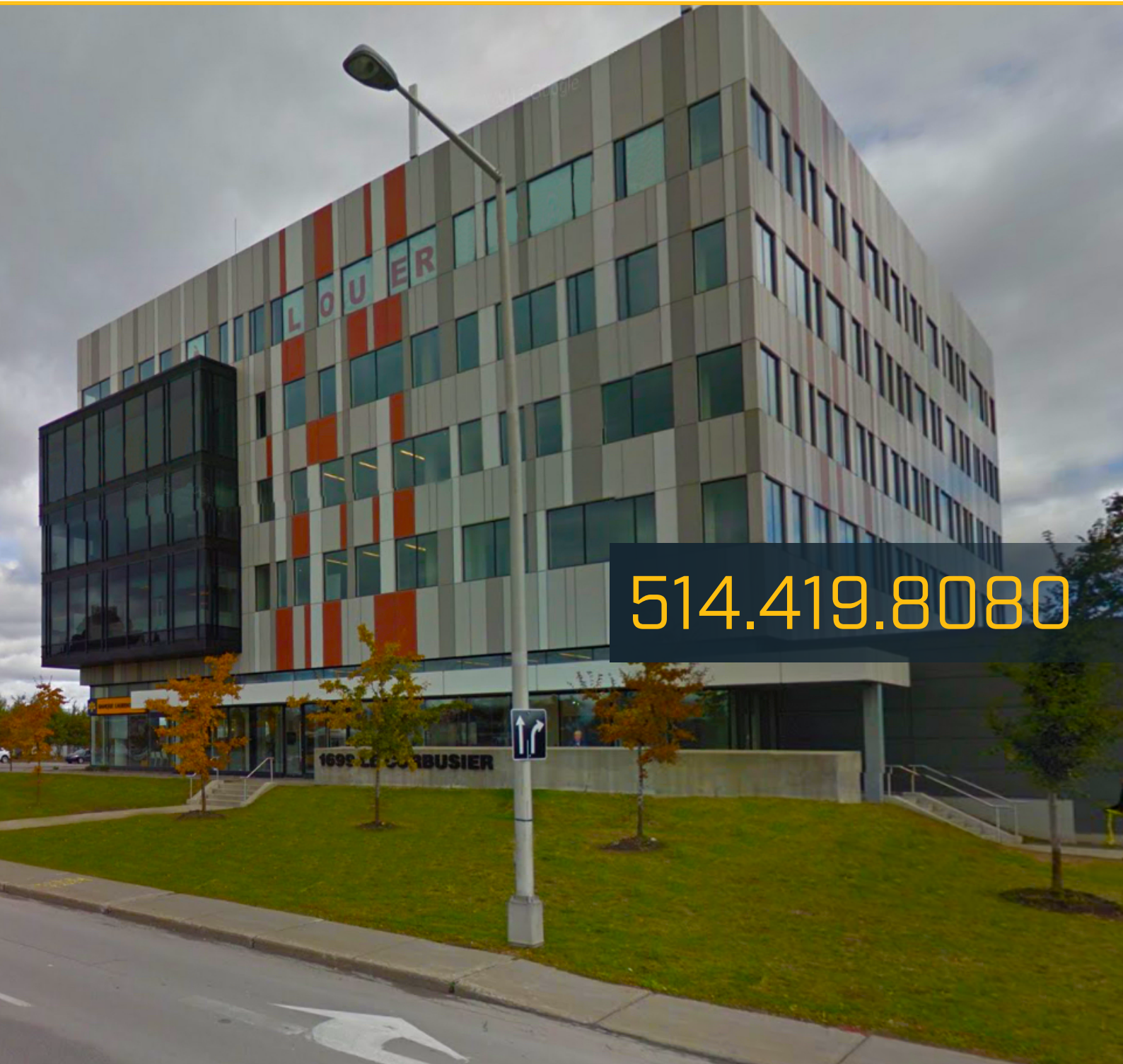
	39	42	50	60
	61	63	65	70
	76	903		
	Montmorency			

Source: Pitney Bowes

	Temps de conduite Drive time		Nombre de maisons Number of households
	Population totale Total population		Revenu moyen Average income

# VUE EXTÉRIEURE

EXTERIOR VIEW



514.419.8080

**INTELLA**  
AGENCE IMMOBILIÈRE

38 Place du Commerce, bureau 250  
Île des Soeurs (Québec) H3E 1T8

T 514 419-8080

Ces renseignements sont soumis au meilleurs de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Intella immobilier agence immobilière et/ou tous courtiers représentant cette agence n'assument aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission que ce soit.