

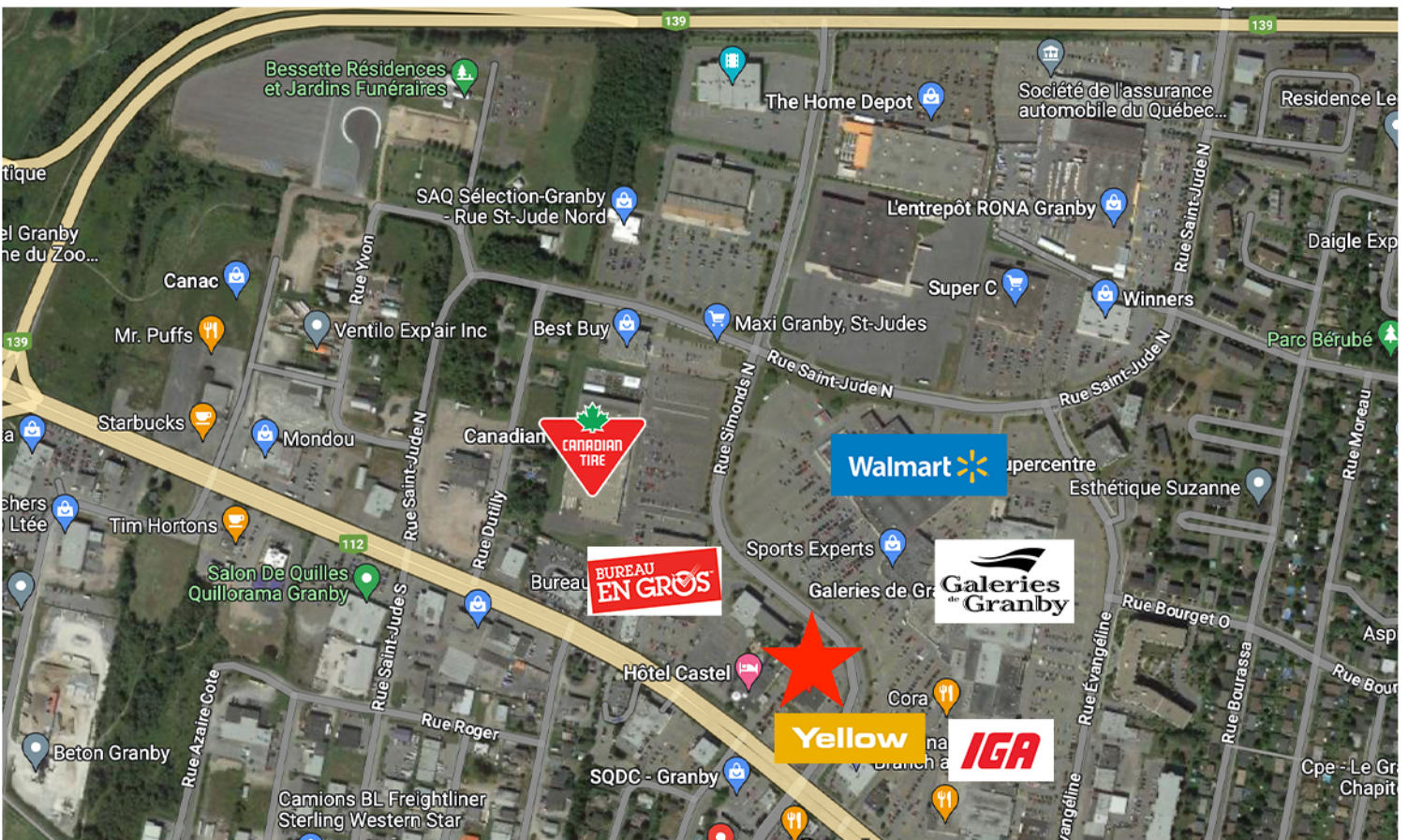
 20 Rue Simonds N, Granby

Espace commercial de détail à louer (7,500 pi.ca.) *Commercial Retail Space For Rent (7,500 sq.ft.)*



- › Situé sur l'artère commerciale principale de Granby, avec excellente visibilité
Situated on the main commercial artery in Granby, with excellent visibility
- › Emplacement en face des Galleries de Granby & Walmart
Located directly across from Galleries de Granby & Walmart
- › Voisin immédiat de Chaussures Yellow / *Immediate neighbour to Yellow Shoes*
- › L'immeuble possède beaucoup de stationnement, et un quai de chargement
The property benefits from ample parking and a loading dock





🕒 Demographic Snapshot	1 km	3 km	5 km
🏠 Nombre de maisons Number of households	2,938	17,772	27,887
👨‍👩‍👧 Population totale Total population	5,092	36,566	59,929
💰 Revenu moyen Average income	\$ 58,234	\$ 68,925	\$ 80,073

