

# INTELLA

AGENCE IMMOBILIÈRE

480, boul. Morin, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec)  
480, Morin Blvd., Sainte-Agathe-des-Monts (Quebec)



## ESPACES COMMERCIAUX À LOUER COMMERCIAL SPACES FOR LEASE

- Espaces commerciaux: 2700 pi.ca., 1700 pi. ca. et 1230 pi.ca.  
*Commercial space: 2700 sq.ft., 1700 sq.ft. and 1230 sq.ft.*
- Pôle commercial au cœur des Laurentides  
*Commercial node in the heart of the Laurentides*
- Locataires actuels: Canadian Tire, l'Équipeur, Banque de Montréal, etc.  
*Existing tenants: Canadian Tire, l'Équipeur, Bank of Montreal, etc.*
- Beaucoup d'espaces de stationnement  
*Ample parking space*
- Espaces sur pylône disponible  
*Pylon signage available*



**PATRICIA HIRSCH**

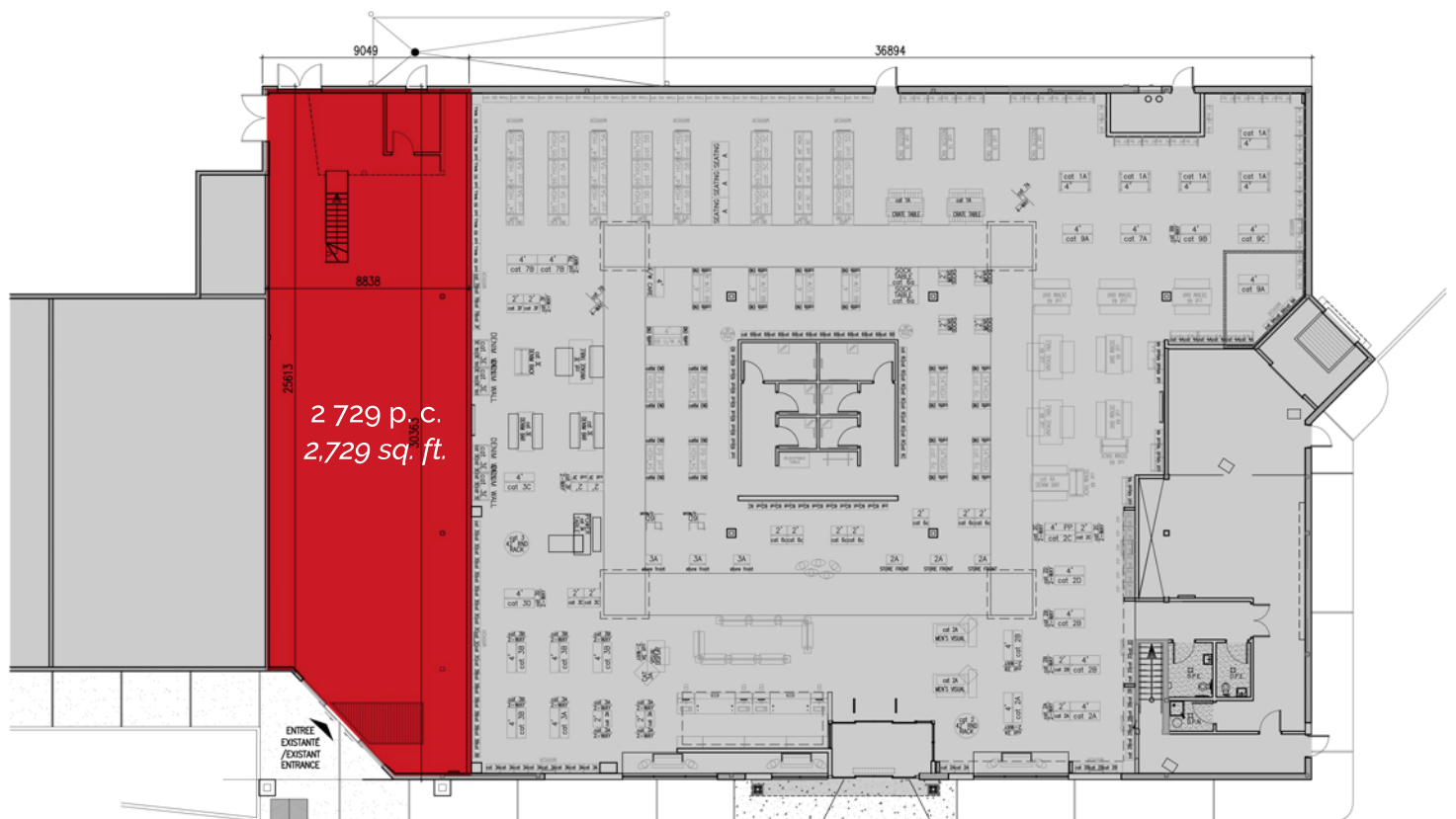
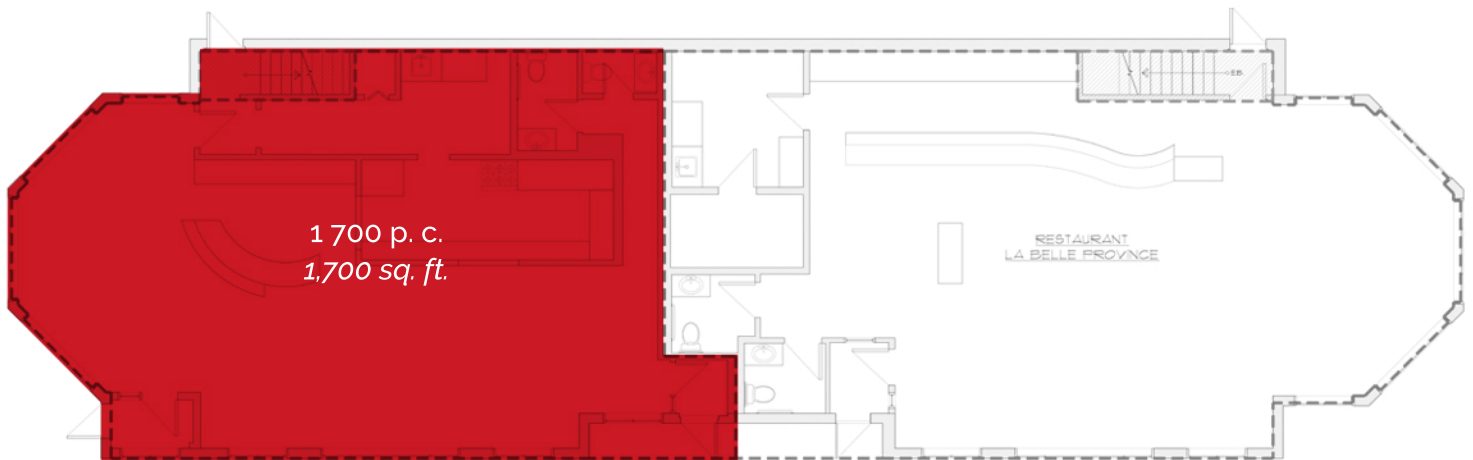
Conseillère à la location / *Leasing Representative*

514-419-8080 | [patricia@intellaimmobilier.com](mailto:patricia@intellaimmobilier.com)

# INTELLA

AGENCE IMMOBILIÈRE

480, boul. Morin, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec)  
480, Morin Blvd., Sainte-Agathe-des-Monts (Quebec)



# INTELLA

AGENCE IMMOBILIÈRE

480, boul. Morin, Sainte-Agathe-des-Monts (Québec)  
480, Morin Blvd., Sainte-Agathe-des-Monts (Quebec)

🕒 Temps de conduite / Drive time	3 minutes	5 minutes	7 minutes
🏠 Nombre de maisons / Number of households	2 458	3 237	3 812
👤 Population totale / Total population	5 049	7 016	8 070
💰 Revenu moyen / Average income	52 758 \$	57 478 \$	59 332 \$

